

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 1-я Зеленогорская улица, 57

Саратовская область, Саратов, 1-я Зеленогорская улица, 57

4 500 000 Р

48 913Р за м²



92.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

В продаже отличный вариант 3 комнатной квартиры в кирпичном доме со своим участком земли. Квартира находится в экологически чистом районе Поливановка, с развитой инфраструктурой . В 5 минутах конечная абвтобуса 9 , трамвай, супермаркеты Пятерочка, Магнит и строительные магазины, к&Б, Школа и дет сад, Подъезд к дому весь асфальтирован. Площадь квартиры 92.2 кв.м. Дом кирпичный 6 квартирный 2000 года постройки с централизованными коммуникациями - это холодная вода, газ, свет, канализация септик. Отопление индивидуальное от двухконтурного газового котла! Низкие коммунальные платежи! По документам это часть дома, имеется свой отдельный вход и есть участок для организации досуга. Окна пластиковые. Установлен новый газовый 2х контурный котел (на отопление и горячую воду) сантехническая разводка заменена и во всей квартире установлены новые радиаторы отопления. Санузел - в кафеле. Есть место для сауны (начали делать, не доделали). Территория огорожена забором из металлосайдинга. Квартира ждёт своих новых, счастливых обладателей!

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198205974](tel:+79198205974)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



