

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на Ново-Астраханское шоссе, 59А

Саратовская область, Саратов, Ново-Астраханское шоссе, 59А

3 980 000 Р

65 246Р за м²



61.00 м²

Общая

43.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

3-комнатная квартира просторная и светлая, готова к проживанию Просторная и светлая квартира с изолированными комнатами на две стороны. Общая площадь 61 м, жилая 43,3 м, кухня-гостиная 6 м. В квартире есть вместительная кладовка и все необходимое для комфортного проживания. Установлена немецкая газовая колонка всегда есть горячая вода. Летом квартира прохладная, зимой тепло благодаря качественной системе отопления. Капитальный ремонт с заменой полов и труб выполнен 6 лет назад, сохранился в хорошем состоянии. При продаже остаётся встроенная кухня, стенка из массива, шкафы в спальне, мягкий уголок в гостиной и прихожая. Дом кирпичный, 5 этажей, газ, во дворе детская площадка и своё парковочное место. Отличное расположение тихий двор, не вдоль дороги, удобная транспортная развязка во все районы города. Рядом школа, детский сад, магазины Магнит, КБ, рынок Волга. Квартира в собственности с 2000 года, чистая продажа, никто не прописан быстрый выход на сделку. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра!

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172108139](tel:+79172108139)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



