

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Карла Маркса, 4/12

Саратовская область, Саратов, улица Карла Маркса, 4/12

3 850 000 Р

89 535Р за м²



43.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

ПРОСТОРНАЯ КВАТИРА В ОТЛИЧНОМ РАЙОНЕ ПО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ ИЛИ ДЛЯ ЖИЗНИ В мкр. СГТУ (Политех) продается 1 кк. Расположена на комфортном 1 этаже 10-ти этажного кирпичного дома 1998 года постройки. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Огромным преимуществом при покупке квартиры станет РАСПОЛОЖЕНИЕ. Квартира расположена в экологически чистом и спокойном месте вдали от шумных дорог. Для вашего комфортного проживания есть все в шаговой доступности: детский сад, школа, продуктовые магазины, транспортная остановка. Удачное расположение позволяет уехать в любую сторону города, до центра 15 минут, во дворе организована парковка. КВАТИРА ОТЛИЧНО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ СДАЧИ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ ИЛИ ПОСУТОЧНО (рядом Обл. больница и 3 Советская), а так же для постоянного проживания. ПЛАНИРОВКА и СОСТОЯНИЕ Квартира общей площадью 42,8 кв.м. по документам : комната 19 кв.м, кухня 12 кв.м, просторная прихожая 7 кв.м, сан узел совмещенный 5 кв.м, лоджия 8,2 кв.м.. Окна во двор, квартира не угловая и не торцевая. КВАТИРА ОЧЕНЬ ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ, пол приятной комфортной температуры можно ходить в носочках. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет заехать и жить без дополнительных вложений, в дальнейшем вы сможете все обустроить на свой вкус. Квартира чистая, светлая и уютная ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Амирасланова Эльвира Александровна](#)

Телефон: [+79375335284](tel:+79375335284)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

