

Купить квартиру за 1 600 000 рублей на ул Тверская, 53

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Тверская, 53

1 600 000 Р

94 118Р за м<sup>2</sup>



17.00 м<sup>2</sup>

Общая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

АПАРТ КОМПЛЕКС « КРАСКИ ЖИЗНИ» в центральной части Ленинского района ( возле «Тау Галерея»). ПОДОЙДЕТ КАЖДОМУ, ЕСЛИ ВЫ: инвестор: идеальная локация для сдачи в аренду по - суточно или на длительный срок. Есть действующий арендатор. для себя: отлично подойдёт для личного комфортного проживания студентов, одного или двух человек. АДРЕС Саратов, Тверская, 53 (рядом ТАУ Галерея) Данная локация обеспечивает плотную инфраструктуру. Любая сфера обслуживания в радиусе пешей прогулки. В шаговой доступности: ГМ Тау Галерея Свежие продукты на рынке Славянский маркетплейсы Ozon и Wildberries ТАУ парк с открытыми бассейнами и зимним катком школа, д/сад, музыкальная школа фитнес зал. Плотная транспортная развязка, в любое время, в любую точку города. О ДОМЕ год постройки 1988г капитальный ремонт лестничного фронта в подъезде капитальный ремонт крыши во всем доме произведена замена всех коммуникаций на каждом этаже и на входе видеонаблюдение на первом этаже: бьюти сфера, на минус первом прачечная самообслуживания и коммерческие помещения. открытая парковка во дворе своя УК ПЛАНИРОВКА свободная общая площадь 17м2кв кухонная ниша 3м2кв жилая площадь 12м2кв с/у совместный ДОКУМЕНТЫ готовы к продаже. Подходит под ипотеку Арт. 123978441

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Губарева Наталия](#)

Телефон: [+79033298542](tel:+79033298542)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 3.00 кв. м |

