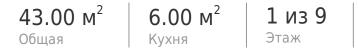


Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Гусельская улица, 6

Саратовская область, Саратов, Гусельская улица, 6

3 150 000 P

73 256Р за м²



???? ПРОДАЁТСЯ ???? ☐ Красивая, тёплая 2-комн. квартира ☐ ✓ Общая площадь: 43,2 м² ✓ Этаж: многоэтажный дом, 9 этажей ✓ Район: Кольцо НИИ ???? Прекрасное расположение: благоустроенный двор, удобная подъездная дорога, достаточное количество парковочных мест. ???? Идеально развита инфраструктура: рядом находятся детские сады, школа-гимназия, Центр детского творчества, аптеки, продуктовые магазины известных брендов. ???? Транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до остановки общественного транспорта, позволяющей оперативно добираться в любую точку города. ???? Варианты использования: ☐ Для коммерческой деятельности (салоны, офисы, магазины); ☐ Как жилая недвижимость для семейного проживания. ???? Готовность к ремонту: пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину, прочная железная дверь защищает ваше имущество. Осталось лишь воплотить ваши дизайнерские идеи в жизнь! ????

Безопасность сделки гарантирована органами опеки. Звоните! Договоримся о просмотре! Код пользователя: 187331 Номер в базе: 10219804

● 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: Алешина Наталья Сергеевна

Телефон: +79377100941

3



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 9 Площадь кухни 6.00 кв. м





















