

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на 4-й Нагорный проезд, 20

Саратовская область, Саратов, 4-й Нагорный проезд, 20

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА К ПРОЖИВАНИЮ В мкр. Пролетарский продается 1кк квартира. Расположена на 10 этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2011 года постройки. Квартира не угловая, не торцевая, на одну сторону, вид во двор. Общая площадь квартиры 31,5 кв.м.: комната 15 кв.м, кухня 8 кв.м, совмещенный сан узел, прихожая с вместительным гардеробом, застекленный балкон. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. При продаже остается кухонный гарнитур, шкаф, кондиционер, тв, холодильник, свч, шкаф в прихожей, стиральная машина. Квартира расположена в отличном районе города: - близко к центру - транспортная доступность: новый скоростной комфортабельный трамвай и большое количество маршруток и автобусов - в шаговой доступности продуктовые магазины, рынок Волга - детские сады, школы, СГТУ, СГМУ Отличный вариант для сдачи в аренду, для молодой пары, как первая квартира. 1 собственник, полная сумма в договоре, ЧП. Рассмотрим все варианты расчетов: ипотека, наличные, мат.кап, все виды сертификатов. Помогу одобрить Ипотеку, получить СКИДКУ на ставку банка и СЭКОНОМИТЬ НА СТРАХОВКЕ до 50%. ИПОТЕКА НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ ПО СТАВКЕ 10.99% ЭТО РЕАЛЬНО! ОБРАЩАЙТЕСЬ По всем вопросам с удовольствием отвечаю по телефону, звоните и приходите ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Амирасланова Эльвира Александровна](#)

Телефон: [+79375335284](tel:+79375335284)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

