

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул им Шехурдина А.П., 62А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Шехурдина А.П., 62А

2 800 000 Р

68 293Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на цокольном этаже кирпичного дома в тихом, озелененном районе города. В помещении выполнен качественный косметический ремонт с полной заменой инженерных коммуникаций и электропроводки, что гарантирует безопасность и комфорт на долгие годы. Установлены современные пластиковые окна с защитными решетками и новая газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное горячее водоснабжение. В стоимость включен функциональный кухонный гарнитур со встроенной техникой, что позволяет заехать сразу после покупки. Ключевым преимуществом объекта является его идеальная локация: в пешей доступности, всего в 50 метрах, находится детский сад, а школа расположена в 150 метрах. Во дворе оборудована детская площадка, а для жителей предусмотрены парковочные места. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены сетевые продуктовые магазины, остановки общественного транспорта обеспечивают удобную транспортную связность со всеми районами города. Объект представляет собой готовое решение для комфортного проживания с минимальными затратами на обустройство, а также является надежной инвестицией благодаря своему местоположению и состоянию. Код пользователя: 192268 Номер в базе: 10152622

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Масленников Сергей Дмитриевич](#)

Телефон: [+79033811705](tel:+79033811705)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

