

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Рабочая, 4/6

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Рабочая, 4/6

4 990 000 Р

99 800Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города на ул.Рабочей! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие, не отказываясь от удобств городской жизни. Квартира с продуманной планировкой 2+1: одна спальня изолированная, вторая смежная с просторным залом, что создает атмосферу уюта и свободы. Квартира расположена на первом этаже 6-этажного дома, а высокие окна (около 3 метров) наполняют пространство светом и теплом. Это отличная возможность для переоформления в коммерческую недвижимость – идеальное место для салона красоты, магазина или офиса. Также квартира прекрасно подойдет для сдачи в аренду, ведь в шаговой доступности находятся вузы и колледжи, что гарантирует стабильный поток арендаторов. Двор большой и закрытый, что обеспечивает безопасность и комфорт для жителей. В качестве приятного бонуса к квартире идет кладовка, расположенная на лестничной клетке, что добавляет удобства в хранении вещей. В квартире нет прописанных, один взрослый собственник, и все документы готовы к сделке. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 178581 Номер в базе: 5874041

👁 1 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Сопко Ирина Алексеевна](#)

Телефон: [+79675094294](tel:+79675094294)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

