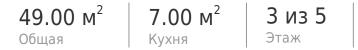


Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Рабочая улица, 20

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 20

4 900 000 P

100 000Р за м<sup>2</sup>



Арт. 123025676 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Предлагаем Вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в центре города. Квартира располагается на 3-ем комфортном этаже кирпичного пятиэтажного дома надежной застройки с закрытой придомовой территорией. Дом уникальной застройки (строили для высшего педагогического состава университета), очень ухоженный со своим ТСЖ, потолки в квартире высотой 2.8 м! Поменяны все стояки и радиаторы отопления. Квартира в удовлетворительном жилом состоянии с огромным потенциалом для реализации своих творческих идей и создания идеального пространства специально для себя. Возле дома есть абсолютно любая инфраструктура для удобства и комфорта - магазины, государственные и частные поликлиники, детские сады и школы, колледжи и университеты, рестораны, кафе и бистро, салоны красоты, ветеринарные клиники. В 10 минутах неспешной ходьбы проспект им. П.А. Столыпина и цирк им. братьев Никитиных, музеи, парки и многие другие блага цивилизации. Один взрослый собственник, все документы в полном порядке, отсутствие задолженностей за

коммунальные и иные услуги - все это гарантирует Вам быстрый выход на сделку! Торг возможен только при просмотре! ЗВОНИТЕ,

● 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

договоримся о просмотре! С уважением, эксперт ...

Продавец: Хохлова Екатерина

Телефон: +79873730628



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 3

Этажей всего 5 Площадь кухни 7.00 кв. м





















