

Купить квартиру за 4 570 000 рублей на Прессовый 3-й проезд, 7

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Прессовый 3-й проезд, 7

4 570 000 Р

76 549Р за м²



59.70 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 3-комнатная КВАРТИРА В ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ КОРОЛЬКОВ САД Идеальная для комфортной жизни семьи. Тихий, экологически чистый район. Свободная продажа. Рассмотрим торг. Готовы переехать в квартиру, где из окон открываются панорамные виды, а до леса 2 минуты пешком? Это именно она! О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 59,7 м + 2 лоджии Комнаты: 3 изолированные, светлые Этаж: 2 из 3 Высота потолков: 3,8 м (ощущение простора!) Ремонт: косметический, готов к проживанию Санузел: отдельный Лоджии: 2 застекленные: Большая лоджия (5,3 м) с двумя входами идеально для отдыха. Вторая лоджия (3,1 м). Особенности: Солнечная сторона, панорамные виды из окон. Остается ВСЯ мебель и техника заезжайте и живите! Что остаётся новым хозяевам (полная комплектация): Мебель: кухонный гарнитур, стенка в зале Техника: стиральная машина, холодильник, водонагреватель Почему этот район лучший для жизни: Живите в гармонии с природой, не жертвуя городским комфортом. Экология и тишина: Второй дом от леса. Чистейший воздух и прогулки в Корольковом саду с родниками. Инфраструктура у дома: Детский сад через дорогу. Остановка в 270 м (4 маршрута). Магазины Магнит, рынки все под рукой. Для семьи и активностей: Школа, поликлиника, аптеки. Горнолыжный ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Островский Валерий](#)

Телефон: [+79956415750](tel:+79956415750)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	8.30 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



