

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Железнодорожная улица, 5/9

Саратовская область, Саратов, Железнодорожная улица, 5/9

8 500 000 Р

96 591Р за м²



88.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Предлагаем к продаже роскошную четырехкомнатную квартиру в самом центре Саратова! Это не просто жилье, а место, где сочетаются простор, комфорт и выгодное расположение. О квартире: · 87,6 кв. метров чистой площади и четыре комнаты — у каждого члена семьи будет свое личное пространство. · Продуманная планировка с большой гардеробной комнатой, которая избавит от необходимости в громоздких шкафах. · Раздельный санузел и застекленный балкон. · Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного кирпичного дома. Кирпичные стены — это гарантия тепла зимой и прохлады летом. · Красивый вид из окон на ухоженный сквер у драматического театра — идеальное место для прогулок и получения эстетического удовольствия. Преимущества локации: Квартира находится в эпицентре городской жизни. В шаговой доступности вас ждет все необходимое: прямо напротив — Саратовский академический театр драмы и уютный сквер, в 5-10 минутах ходьбы Детский парк и Крытый рынок. Рядом расположены детские сады, школы и лицеи, а также ведущие вузы города: СГУ имени Н.Г. Чернышевского, СГМУ, ПИУ. В непосредственной близости множество магазинов, от супермаркетов до бутиков, аптеки, кофейни и рестораны. Отличная транспортная доступность — все основные маршруты общественного транспорта проходят через центр, что позволяет ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Фетисова Ольга](#)

Телефон: [+79675098369](tel:+79675098369)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

