

Купить квартиру за 2 855 000 рублей на улица Емлютина, 49

Саратовская область, Саратов, улица Емлютина, 49

2 855 000 Р

92 097Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1 комнатная квартира в Саратове в районе Автовокзала. ??? **Адрес:** город Саратов, Кировский район ??? **Тип дома:** кирпичный (дом хорошо сохраняет тепло зимой и прохладу летом) ??? **Количество комнат:** однокомнатная ??? **Год постройки:** 1968 год → **Этажность здания:** пятиэтажный дом, квартира расположена на четвёртом этаже ?????? **Этаж:** 4-й этаж ??? **Площадь квартиры:** общая — 30.6 м², жилая — 18 м², кухня — 6 м² ??? **Вид из окна:** спокойный дворовый вид ??? **Тип санузла:** совмещённый ??? **Ремонт:** квартира в обычном жилом состоянии, ремонт можно сделать на свой вкус. ??? **Балкон:** имеется балкон ??? **Мебель:** в квартире есть мебель, так что вам сразу будет комфортно жить ??? **Расположение района:** район пользуется популярностью благодаря развитой инфраструктуре и близости основных магистралей города **Преимущества покупки этой квартиры:** - Удобное расположение рядом с основными транспортными артериями, общественным транспортом, ВУЗами. - Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре купли-продажи. - Никто не прописан и не проживает, что обеспечит быстрый выход на сделку. - Чистый и ухоженный двор - Теплоизоляция кирпичного дома обеспечивает комфорт проживания ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Гусакова Татьяна](#)

Телефон: [+79033807153](tel:+79033807153)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

