

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Смурский пер, 15

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Смурский пер, 15

3 000 000 Р

73 171Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

2 комнатная квартира в самом уютном и тихом месте центра города. Есть возможность парковки автомобиля. Квартира расположена внутри тихого, приятного, закрытого двора. Комнаты изолированные. Просторная кухня, просторный коридор. Санузел совмещенный. Окна пластиковые расположены на разные стороны дома. Ремонт косметический. Индивидуальное, печное отопление, которое позволяет не зависеть от проблем, связанных с отопительным сезоном. Поэтому в холодное время года в квартире всегда тепло и уютно. Хороший погреб(вход в погреб находится внутри квартиры). Канализация центральная. МИНИМАЛЬНЫЕ коммунальные платежи! В шаговой доступности: Театральная площадь, проспект им. Столыпина, парк Липки, Крытый рынок, Театры, Цирк. Квартира подойдет, как для молодой семьи, так и для семьи со стажем, а так же для тех, кто привык жить индивидуально. Так же хороша квартира для студентов или под сдачу в аренду. Долгов и обременений нет. Продажа чистая от собственника. P.s. Убедительная просьба риелторов не беспокоить!

👁 1 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878304707](tel:+79878304707)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2          | Площадь жилая | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |



