

Купить квартиру за 3 130 000 рублей на 1-й проезд Строителей, 12

Саратовская область, Саратов, 1-й проезд Строителей, 12

3 130 000 Р

69 556Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 122840012 ПРОДАМ: Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру расположенную в центре Ленинского района АДРЕС: Саратов , ул. 1-Проспект Строителей ПЛАНИРОВКА: общая площадь 45м. кв. , комнаты изолированные, балкон не застеклен,санузел совмещен, но ремонт в ванной комнате не закончен. Заменена вся электропроводка на медную , заменена все трубы (ХВС , ГВС, слив) , установлены новые пластиковые окна , на стенах декоративная штукатурка . В с/у вся сантехника новая . Особенность расположения квартиры сочетает в себе спокойствие и тишину жилого квартала с одной стороны и легкую доступность в любую часть города за счет близкого расположения остановок общественного транспорта с другой стороны ОСОБЕННОСТИ: В шаговой доступности сквер территории детства, дошкольные и общеобразовательные учреждение, сетевые предприятия торговли и аптеки, развлекательные заведения. ДОКУМЕНТЫ: квартира без обременений, один взрослый собственник, менее 3х лет в собственности.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172101460](tel:+79172101460)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



