

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 1-й Топольчанский пр-д, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 1-й Топольчанский пр-д, 4

4 600 000 Р

97 872Р за м²



47.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 123116912 Предлагаем к продаже уютную однокомнатную квартиру общей площадью 47.7 кв. м, готовую стать вашим новым домом. Расположенная на 8 этаже современного 10-этажного дома 2008 года постройки, эта квартира сочетает в себе комфорт, функциональность и удобное расположение. Основные преимущества: Просторная планировка: Общая площадь 47.7 кв. м, обеспечивающая свободу и комфорт. Большая кухня 11 кв. м: Мечта любой хозяйки! Просторная кухня, где легко организовать обеденную зону и готовить с удовольствием. Высокие потолки (2.7 м): Создают ощущение свободы, света и простора. Косметический ремонт: Квартира полностью готова к заселению заезжай и живи! Окна во двор: Тишина и спокойствие гарантированы. Удобства для всех: Дом оснащен грузовым лифтом и пандусом, что делает его удобным для семей с детьми и пожилых людей. Парковка во дворе: Всегда найдется место для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура: Школы, детские сады, магазины в пешей доступности. Отличная транспортная развязка обеспечивает легкий доступ к центру города. Юридическая чистота: Квартира принадлежит одному собственнику, что гарантирует прозрачность сделки. Ипотека возможна: Мы поможем вам приобрести квартиру, воспользовавшись ипотечным кредитом. Возможно субсидирование под 12.25% на весь срок! Документы готовы ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873807876](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



