

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Усть-Курдюмская улица, 25

Саратовская область, Саратов, Усть-Курдюмская улица, 25

8 500 000 Р

103 659Р за м²



82.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Продаю просторную двухкомнатную квартиру в новом доме. в Поселке Юбилейный Волжского района. Площадь 82 квадратных метра с учётом лоджии! Планировка Люкс, на две стороны с двумя лоджиями и отдельным санузлом. Идеальный этаж, позволяющий наслаждаться видом и исключать шум и выхлопные газы. Вид на сады и Волгу. В квартире сделан качественный современный ремонт. Никто не проживал. Просторно везде, в комнатах (21 и 17 кв. метров), кухне (13,2 кв. метров), коридоре (21 кв. метр). Тёплый пол в зоне кухни и санузла. Качественная входная металлическая дверь. Установлен кухонный гарнитур. Встроенная техника: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка. Также в наличии холодильник и микроволновая печь, стиральная машина, телевизор. Обеденный стол и стулья, диван, кровать. Установлены две сплит-системы, бойлер, гигиенический душ. Удобное расположение дома: рядом гимназия и современный детский сад, сквер Изумрудный, общественный транспорт, различные магазины, вокруг дома просторная парковка. Особо отмечу новую современную оборудованную поликлинику рядом с домом.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172011089](tel:+79172011089)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь комнат	21.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



