

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на ул Гвардейская, 35

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Гвардейская, 35

3 799 000 Р

61 274Р за м²



62.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

2-комнатная квартира с двумя лоджиями на Гвардейской — Ленинский район, рядом лес! Продаётся просторная 2-комнатная квартира 62 м² в кирпичном доме 1999 года на 1-м высоком этаже ул. Гвардейская, 35, район 8-я Дачная — зелёная зона, тишина, рядом лес, при этом до остановки — всего 3 минуты пешком! Отличный вариант для: семьи с детьми пенсионеров, ищущих спокойствие тех, кто хочет жить рядом с природой, но в черте города Что внутри: Изолированные комнаты, удобная планировка Две застеклённые лоджии Косметический ремонт — можно заехать и жить Окна во двор, вид на детскую площадку Тёплый кирпичный дом, чистый подъезд, спокойные соседи Рядом: детский сад, магазины, аптеки, поликлиника Удобный выезд: улицы Хабаровская, Крылова, Чайковского В шаговой доступности — лес, родники, прогулочные зоны Стоимость 3 799 000 Р Один взрослый собственник Подходит под ипотеку — поможем оформить по ставке от 14,75% Полная стоимость в договоре Безопасная сделка. Рассмотрим покупателей с непроданным жильём. Звоните — все покажем и расскажем!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878104162](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

