

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Политехническая улица, 62/70

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 62/70

5 300 000 Р

86 885Р за м²



61.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уважаемый Покупатель!!! Предлагаем к продаже просторную 3 ком. квартиру, комфортной планировки !!! Прекрасный вариант, как для собственного проживания, так и как инвестиционный проект (сдача в аренду), с отличной локацией!!! В 2х шагах от СГТУ им. Ю.А.Гагарина (Политех). Во дворе расположены детская и спортивная площадки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады. В 3 минутах ходьбы Политехнический институт, 3-я Советская и Областная больницы, Детская поликлиника, рынок Кольцо, магазины Магнит, Пятёрочка, аптека, стоматология. Рядом улицы Беговая, 2-я Садовая и Большая Садовая. Рядом с остановки маршрутного такси 3, 81, 93, 67, 44, остановка автобусов 18, 19а, 57, 63, 18Д, 19а, также очень много другого транспорта. Без проблем можно уехать в любую точку города. До центра на общественном транспорте 10 минут. Развитая инфраструктура района добавит прелести в комфортное проживание и обеспечит все социальные потребности!!! Несколько причин в пользу покупки квартиры: - Стабильная коммерческая привлекательность развитого микрорайона - Месторасположение дома - Близость к культурным, торговым и социальным объектам - Удобная транспортная развязка по всем направлениям города - Остановка напротив дома - Комфортная планировка квартиры - ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878110125](tel:+79878110125)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



