

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Новоузенская улица, 200Д

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 200Д

5 200 000 Р

130 000Р за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

ОТ ХОЗЯИНА Продаётся 1-комнатная (евродвушка) квартира в новом доме в ЖК Октябрьское Ущелье Дом кирпичный с фасадным утеплением На крыше расположена собственная котельная Из окон открывается отличный вид на лес и Кумысную поляну Отличное местоположение. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура - остановки общественного транспорта, сетевые магазины, школа, детский сад. Рядом лес, храм, родник, санаторий, где можно прогуляться. Во дворе дома магазины Чижик, Пятерочка. Замечательная детская и спортивная площадка, где есть чем заняться детям всех возрастов. Есть шахматные столы, столы для настольного тенниса, баскетбольное кольцо и пр. 15 минут пешком до СГТУ и СГМУ. До центра города 10 минут на машине. В квартире сделан качественный ремонт. Установлен кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина. Все фото соответствуют. Квартира спланирована как полноценная евродвушка. Т.е. выделена небольшая изолированная комната — спальня, отдельно зона кухни с рабочей зоной, обеденной группой и TV и зона гостиной с TV и диваном, в которой при необходимости можно оборудовать детскую. То есть по факту в квартире можно комфортно разместить, помимо большой кровати, два дивана и детскую кровать. Идеальный вариант для молодой семьи. Иди для сдачи в аренду. Продажа от собственника. ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873009219](tel:+79873009219)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь кухни	11.00 кв. м		

