

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на улица Хользунова, 10/12

Саратовская область, Саратов, улица Хользунова, 10/12

3 199 000 Р

103 194Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Твой уютный уголок у Горпарка! Не квартира, а мечта! Приглашаем вас в дом, где каждая деталь говорит о комфорте и спокойствии. Это не просто стены — это ваше будущее гнездышко в самом сердце зеленого Саратова. О локации, о которой все мечтают: Забудьте о долгих поездках на работу и пробках! Вы будете жить всего в 5 минутах неспешной прогулки от святого места всех Саратовцев — Городского парка. Ваше утро может начинаться с чашечки кофе и вида на деревья, а вечер — с приятной прогулки по аллеям. Район с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, аптеки — всё под рукой. Отличная транспортная развязка позволит за 15-20 минут добраться в любую точку города! · Светло и тихо: Современные пластиковые окна надежно защитят от уличного шума и сохраняют тепло зимой и прохладу летом. Потенциал, который оценят прагматики: Эта квартира — не только идеальный вариант для вашего личного счастья, но и блестящее капиталовложение. Благодаря премиальному расположению у парка и безупречному состоянию, она будет пользоваться бешеным спросом у арендаторов. Вы сможете получать стабильный пассивный доход от сдачи, который будет только расти! Это предложение для тех, кто ценит: · Безопасность (новые коммуникации) · Локацию (центр жизни у парка) · Выгоду (высокий потенциал для аренды) Не ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Кочетов Рамиль](#)

Телефон: [+79675095382](tel:+79675095382)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

