

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Гвардейская улица, 3

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 3

2 350 000 Р

81 034Р за м²



29.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в сердце Саратова на Гвардейской улице, дом 3. Общая площадь составляет 29.3 кв. м, кухня 5 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Комната светлая, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что удобно для небольших квартир. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, а рядом с домом есть наземная парковка. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство и экономию времени на дорогу. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна покупка в ипотеку. Юридически все чисто, квартира без обременений, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным уголком!

👁 1 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873608386](tel:+79873608386)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		

