

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Муленкова А. П., 6

Саратовская область, Саратов, улица Муленкова А. П., 6

9 200 000 Р

112 195Р за м²



82.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 82 кв.м на восьмом этаже расположена в одном из самых благоустроенных районов Саратова — Юбилейном. Квартира характеризуется экономичной эксплуатацией благодаря собственной котельной дома, что гарантирует низкие коммунальные платежи. Дом теплый 2010г. Ключевым преимуществом является эффективная планировка на две стороны, обеспечивающая отличную инсоляцию и проветривание помещений. Жилое пространство включает изолированные комнаты площадью 11.7 и 19 кв.м, гостиную в 19.2 кв.м и кухню в 15 кв.м, что создает комфортные условия для жизни семьи. Застекленная лоджия 5,1м2, балкон 3,7м2. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, установлены надежные входная и межкомнатные двери. Инфраструктура района развита комплексно: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, спортивный комплекс и остановка общественного транспорта. Для автомобилистов предусмотрено закрепленное парковочное место. Жилая среда дополняется ухоженным подъездом без мусоропровода и социально благополучным окружением. Квартира свободна от прав проживающих лиц, что обеспечивает юридическую чистоту сделки. Одобрим ипотеку с низкой ставкой по одному пакету документов в нескольких банках. Звоните!! Код пользователя: 69183 Номер в базе: 10085314

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Матвеева Ольга Петровна](#)

Телефон: [+79675090755](tel:+79675090755)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

