

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул 2-я Садовая, 74

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 2-я Садовая, 74

6 900 000 Р

153 333Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44,6 кв. м с рациональной планировкой, включающей изолированную гостиную, спальню, кухню и отдельный санузел. В квартире проведен комплексный ремонт: стены выровнены и окрашены в нейтральные тона, что создает готовое к заселению пространство. Полностью заменена вся электрическая проводка, Отопление осуществляется надежными чугунными батареями, гарантирующими комфортный температурный режим в холодный сезон. Также большим плюсом к покупке является возможность приобретения объекта вместе со всей представленной на фото мебелью и бытовой техникой, включая холодильник, стиральную машину, микроволновую печь, кровати и корпусную мебель, что позволяет минимизировать дополнительные затраты и время на обустройство. Объект полностью освобожден от долгов по коммунальным платежам и содержится в образцовом санитарном состоянии. В собственность входит отдельное подвальное помещение свободного назначения, которое можно использовать для хранения. Жилой дом также находится в отличном техническом состоянии: проведен капитальный ремонт подъездов с заменой лифтовых кабин. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены городской парк, аллея имени Рахова, супермаркеты и детские игровые площадки, обеспечивая все необходимое ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Кочетков Алексей Алексеевич](#)

Телефон: [+79033812864](tel:+79033812864)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

