

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Орджоникидзе ул, 44А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Орджоникидзе ул, 44А

5 450 000 Р

128 842Р за м²



42.30 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира на 5 этаже 14 этажного дома с прекрасным видом на Волгу. Квартира расположена на солнечной стороне и имеет свежий евроремонт, что создает комфортную атмосферу для жизни. В доме есть своя крышная котельная что обеспечивает невысокие коммунальные платежи и всегда наличие горячей воды и отопления. Во дворе в наличии спортивная, хоккейная и баскетбольная площадка. Парковка за шлагбаумом, что добавляет удобства владельцам автомобиля Кухня площадью 9 м, Почти вся мебель и бытовая техника, плита с духовкой, холодильник, стиральная машина, стол кухонный, все остается новым хозяевам Просторная лоджия Рядом вся необходимая инфраструктура, школа, детский сад, магазины, ТЦ Мой Новый. Отличная транспортная доступность Полная сумма в договоре, без обременений, один взрослый собственник.

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Островский Валерий](#)

Телефон: [+79956415750](tel:+79956415750)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	14
Состояние объекта	отличное	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



