

Купить квартиру за 7 560 000 рублей на Рахова ул, 55/59

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Рахова ул, 55/59

7 560 000 Р

121 935Р за м²



62.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Светлая, тёплая квартира в районе с развитой инфраструктурой! Квартира в хорошем состоянии, что можно увидеть по фото. Планировка: 2 изолированные комнаты, совмещённый санузел, два балкона, кухня 9 кв.м.. Новым собственникам остаётся вся мебель и техника. Окна выходят на обе стороны. Закрытая придомовая территория. Во дворе парковочные места для авто. В монолитные стены добавлен керамзит, для тепла, что не делали в других домах, так как этот дом проектировали для себя сотрудники института ГИПРОНИИГАЗ. В доме имеется пассажирский лифт и лифт грузовой, что очень удобно для перевозки мебели и стройматериалов. Свой ЖСК, исправно следящий за домом. В шаговой доступности: школы 2, 6, детские сады, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, Детский парк, Крытый рынок, Городской парк, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Один взрослый собственник, прописанных и обременений нет. Сумма в договоре по желанию покупателя. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	14
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



