

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 1-й проезд имени Скоморохова Н.М., 28Б

Саратовская область, Саратов, 1-й проезд имени Скоморохова Н.М., 28Б

4 100 000 Р

85 417Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в п Юбилейный мкр Цветочный. Этаж средний, квартира очень теплая, (на каждый дом своя котельная, всю зиму держим открытой дверь на лоджию) дружные соседи, ухоженный двор. Квартира была приобретена 5 лет назад с соцремонтом. За это время были поменяны межкомнатные двери, перестелен линолеум, сделаны новые потолки (зал и санузел - натяжные, кухня, спальня и прихожая - штукатурка) Лоджия застеклена, на полу линолеум. Санузел совместили, убрали перегородку и он стал более просторным, в образовавшейся нише в прихожей сделали встроенный шкаф в самом санузле плитку положить не успели. Общий закрывающийся тамбур на троих соседей. Рядом конечная остановка 72 маршрутки (следует до жд вокзала) и других маршрутов. Рядом речка Гуселка, из леса вдоль речки администрация делает парковую зону (завершение этого проекта будет весной, но уже красиво) По документам все чисто - без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Подходит под все виды расчетов. Один взрослый собственник

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873714632](tel:+79873714632)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м



