

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Политехническая, 74/82

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Политехническая, 74/82

5 850 000 Р

97 500Р за м²



60.00 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 119826168 Продажа двухкомнатной видовой квартиры в Октябрьском районе. Основные характеристики: - Ремонт: Капитальный ремонт с заменой всех коммуникационных систем. - Отделка: Дизайнерская чистовая отделка с применением дорогих материалов. - Тип здания: Кирпичный тёплый дом с благоустроенным двором и детской площадкой. - Окружение: Ухоженная территория, тихие и воспитанные соседи. - Инфраструктура: - Школы (82, лицей 2). - Детские сады (4, 13, 235, 121). - Учебное заведение (Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.). - Медицинское учреждение (Клиническая больница 3). - Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта позволяют легко добраться в любую точку города. - Торговля и услуги: Рядом расположены рынки, магазины и аптеки. Дополнительные выгоды: - Уютная и светлая квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестирования, поскольку всегда востребована в аренду. - Остаётся часть мебели и техники. - Один совершеннолетний владелец недвижимости, указана полная сумма сделки в договоре купли-продажи. - Отсутствие обременений, возможность оформления ипотеки и использование любых форм расчета, включая сертификаты. - Возможность рассмотрения сделок с участием собственной непроданной недвижимости покупателя ...

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172100794](tel:+79172100794)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь комнат	20.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

