

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Политехническая, 74/82

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Политехническая, 74/82

5 850 000 Р

97 500Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 119826168 Продажа двухкомнатной видовой квартиры в Октябрьском районе. ■ Основные характеристики: - Ремонт: Капитальный ремонт с заменой всех коммуникационных систем. - Отделка: Дизайнерская чистовая отделка с применением дорогих материалов. - Тип здания: Кирпичный тёплый дом с благоустроенным двором и детской площадкой. - Окружение: Ухоженная территория, тихие и воспитанные соседи. - Инфраструктура: - Школы (№ 82, лицей № 2). - Детские сады (№ 4, № 13, № 235, № 121). - Учебное заведение (Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.). - Медицинское учреждение (Клиническая больница №3). - Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта позволяют легко добраться в любую точку города. - Торговля и услуги: Рядом расположены рынки, магазины и аптеки. ■ Дополнительные выгоды: - Уютная и светлая квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестирования, поскольку всегда востребована в аренду. - Остаётся часть мебели и техники. - Один совершеннолетний владелец недвижимости, указана полная сумма сделки в договоре купли-продажи. - Отсутствие обременений, возможность оформления ипотеки и использование любых форм расчета, включая сертификаты. - Возможность рассмотрения сделок с участием собственной непроданной недвижимости ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Коновалова Ирина](#)

Телефон: [+79873730628](tel:+79873730628)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

