

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул 3-я Степная, 22

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 3-я Степная, 22

3 200 000 Р

55 172Р за м²



58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается ухоженная 3-комнатная квартира в отличном районе. Всё для комфортной жизни! О квартире: · 3-х комнатная (2+1), комнаты изолированные, окна выходят на две стороны — всегда светло и нет сквозного прохода соседей. · Ремонт: Чистовая отделка, готово к проживанию. Все окна — пластиковые стеклопакеты. В зале установлена сплит-система. · Коммуникации: Газовая колонка, проведен капитальный ремонт подвала и труб (за последние 5 лет протечек и запахов нет). · Дополнительно: По желанию покупателя готова оставить всю мебель и технику (холодильник, стиральную машину) · Для детей: 2 школы (в т.ч. лицей №47), 2 детских сада прямо во дворе. · Инфраструктура: 9-я поликлиника — 5 минут пешком. · Магазины: прямо напротив дома. · Транспорт: до остановок общественного транспорта — 5 минут неспешным шагом. · Окружение: тихий, спокойный двор. · Собственность: 1 взрослый собственник. · Обременения: долгов, ипотеки, залогов НЕТ. Чистые документы. Код пользователя: 133444 Номер в базе: 10056391

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Зайкин Денис Юрьевич](#)

Телефон: [+79178404133](tel:+79178404133)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

