

Купить квартиру за 4 470 000 рублей на ул им Панченко К.П., 1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Панченко К.П., 1

4 470 000 Р

117 632Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру в Солнечном-2. Кирпичный дом, комфортный 7-й этаж. Квартира расположена в середине дома, очень теплая. Площадь по документам 38 кв.м. плюс лоджия. Квартира в хорошем жилом состоянии. Пластиковые окна, санузел объединённый, в кафеле, натяжные потолки, застекленная лоджия. При продаже остается вся мебель и техника. Вариант ЗАХОДИ И ЖИВИ! Бонус Покупателю - место в подсобном помещении на этаже на две квартиры. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Подходит под все виды расчета. Полная стоимость в договоре. В квартире никто не прописан и не проживает, что обеспечит быстрый выход на сделку. Хороший закрытый двор, есть места для парковки автомобилей. Развитая инфраструктура района: рядом детские сады, лицей Солярис, продуктовые магазины, детская поликлиника, пункты маркетплейсов и другие объекты соцсферы. Удобная транспортная развязка. Рядом с домом остановка маршруток во все направления города: 8, 8а, 30 47, 77, автобуса 11а. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для Вас время.

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Гусакова Татьяна](#)

Телефон: [+79033807153](tel:+79033807153)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

