

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на 5-й Крекингский пр-д, 9/19

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 5-й Крекингский пр-д, 9/19

3 450 000 Р

88 462Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в доме 2010 года постройки предлагает выгодное сочетание комфорта и функциональности. Объект отличается удачной планировкой: изолированная светлая комната и большая квадратная кухня площадью 11,5 м², где останется качественный кухонный гарнитур, что обеспечивает новому собственнику готовое к заселению жилье. Установлена индивидуальная водогрейная колонка, гарантирующая независимое горячее водоснабжение, а окна, выходящие на светлую сторону, наполняют пространство естественным светом и способствуют благоприятному микроклимату. Жилой комплекс формирует безопасную среду с закрытым двором, организованной парковкой и круглосуточным видеонаблюдением, а управление осуществляется собственной ТСН. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта с маршрутами автобусов, трамвая и маршрутных такси, обеспечивающие быстрый выезд к основным магистралям города. Поблизости находятся школа, детский сад и различные магазины, что создает все условия для повседневной жизни без необходимости длительных поездок. Это надежное и практичное решение для тех, кто ценит удобство расположения и современные стандарты проживания. Звоните! Код пользователя: 189824 Номер в базе: 10048695

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Новичков Сергей Андреевич](#)

Телефон: [+79889606540](tel:+79889606540)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

