

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Барнаульская, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Барнаульская, 4

5 550 000 Р

69 375Р за м²



80.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная трёхкомнатная квартира площадью 79,9 кв. м расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома, в самом центре Заводского района. Транспортная развязка во все направления города, в двух минутах ходьбы ТЦ Оранжевый, сквер Дружбы народов В квартире сделана перепланировка по дизайнерскому проекту с объединением кухни-гостинной и зонированием пространства, качественный кухонный гарнитур. Сведения о перепланировке внесены в Росреестр. Имеется большая ванная комната площадью 5,1 кв. м. , есть вывод под стиральную машинку. Подача горячей воды от газовой колонки. Все коммуникации заменены, установлены итальянские радиаторы отопления. Застекленный балкон, с видом БЕЗ соседних домов. В квартире современный ремонт, пластиковые окна с тройными стеклопакетами, кондиционер, в одной из комнат вместительный встроенный шкаф. Придомовая территория ухоженная с большим количеством парковочных мест, есть детская площадка. Управляющая компания находится в соседнем подъезде. Вокруг развитая инфраструктура: лицей, дет. сад, поликлиника, стоматология, сетевые магазины. Квартира не имеет обременений, один совершеннолетний собственник, прописанных нет, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Поможем с одобрением ипотеки ! Звоните и записывайтесь на просмотр этой просторной ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Волкова Наталья Олеговна](#)

Телефон: [+79172096031](tel:+79172096031)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

