

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на наб Космонавтов, 1А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, наб Космонавтов, 1А

3 190 000 Р

102 903Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 119227335 1 комн. квартира на первой линии Набережной, рядом Ротонда. Квартира расположена на комфортном 2-ом этаже: просторная комната 17, 2 кв.м., кухня 6 кв.м., отдельный санузел, балкон. Вид на тихий двор. Квартира в состоянии ремонта, ремонт продолжается не зависимо от даты продажи. Набережная - самый исторический центр Саратова. Квартира с потенциалом дохода - рядом НИИ травматологии и ортопедии, Планетарий, Арбитражный суд, гимназия № 2, Шахматный дворец, сквер им. В.В. Маяковского, сад Липки, Саратовское пешеходное кольцо, музей К.А. Федина. Подходит как для пассивного дохода, так и перепродажи с прибылью после минимального вложения в ремонт. Один совершеннолетний собственник, никто не прописан в квартире, быстрый выход на сделку. По всем вопросам отвечу по телефону, звоните, пишите, записывайтесь на просмотр. Квартиры в таких локациях всегда будут пользоваться спросом.

👁 1 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Брежнева Татьяна](#)

Телефон: [+79873218158](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

