

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Валовая, 12

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Валовая, 12

35 000 000 Р

269 231Р за м²



130.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

К продаже предлагается просторная квартира площадью 130 кв.м. с видом на Волгу и мост Саратов-Энгельс. Квартира расположена на 9 этаже ЖК Эгоист в 100 метрах от набережной реки Волга, что обеспечивает тишину и прекрасный вид из всех окон квартиры. У квартиры очень удачное расположение по сторонам света: окна выходят на восток и запад, избегая прямого южного солнца. Во дворе дома расположен просторный паркинг, также спортивная площадка для занятия силовыми и игровыми видами спорта. В квартире сделан качественный ремонт от дизайнерскому проекту с применением качественных материалов. Техника Bosch и Liebherr. Кухня, гостиная и большой шкаф в коридоре выполнены в едином стиле в Кухни Рими. На полах и в санузлах использованы керамогранит (с электрическим подогревом) и высококачественный ламинат. Кухня и гостиная объединены вместе с зоной отдыха с большими окнами и видом на мост. В квартире две отдельные спальни, небольшой рабочий кабинет с видом на Свято-Троицкий собор и Волгу, два отдельных санузла с ванной и душевой кабиной, а также небольшая гардеробная. Все спальни и гостиная оборудованы климатической техникой Mitsubishi с возможностью удаленного управления для создания комфортной температуры. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Ремонты в доме закончены, что обеспечивает ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873306940](tel:+79873306940)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь жилая	90.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



