

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул им Щорса Н.А., 12А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Щорса Н.А., 12А

3 300 000 Р

73 333Р за м²



45.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45.3 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного панельного дома 1966 года постройки. Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра. Окна квартиры выходят во двор, что делает ее тихой и уединенной. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу домашнего уюта. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Из комнаты есть выход на балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для автомобилей. Подъезд чистый, соседи доброжелательные. Район обжитой и спокойный, что делает его идеальным для проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены клиники и разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность: рядом есть остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до различных районов города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, один собственник. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198202734](tel:+79198202734)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



