

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Усиевича, 35А

Саратовская область, Саратов, улица Усиевича, 35А

6 800 000 Р

95 775Р за м²



71.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира с качественным современным ремонтом, готовой к заселению. Ключевым преимуществом объекта является его продуманная планировка и наличие двух больших изолированных лоджий, что значительно увеличивает полезное пространство и открывает возможности для организации зон отдыха или рабочих кабинетов. При продаже остается вся мебель, что позволяет новым владельцам минимизировать затраты и хлопоты при переезде. Квартира расположена в престижном и хорошо обустроенном районе с развитой социальной и бытовой инфраструктурой. Инфраструктура: В непосредственной шаговой доступности находятся школа через дорогу, детский сад № 220 и рекреационная зона Корольков сад для прогулок. Повседневные потребности обеспечивают супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», Владимирский рынок и торговый комплекс «Кольцо», а также аптеки и стадион «Волга». Отличная транспортная доступность является серьезным аргументом: в нескольких минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами № 3, 60, 110, а также скоростными трамваями № 8 и 9, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье для постоянного проживания в ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Исмаилов Барат Имдад Оглы](#)

Телефон: [+79873835138](tel:+79873835138)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

