

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Челюскинцев, 40/46

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Челюскинцев, 40/46

4 700 000 Р

146 875Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 1к квартира с видом на город и Волгу. Общая площадь 32 кв.м.(в т.ч. балкон 2,4 кв.м): Кухня - 6 кв.м Комната-гостиная - 18 кв.м Отлично подойдет для: - молодого человека или девушки; - молодой паре; - для взрослых родителей (переселить поближе к вам) В квартире сделан качественный ремонт, установлена вместительная гардеробная секция. Новым хозяевам остается мебель и встроенная кухня с техникой, бытовая техника по договоренности. Утепленная лоджия позволяет оборудовать дополнительные места для хранения вещей. Спальню возможно зонировать под ваш вкус. Кирпичный теплый дом, ухоженная территория и подъезды, новые лифты. Инфраструктура в 5 минутах ходьбы: Школа «Гимназия №4», 2 детских сада, детские секции, Магнит, Пятерочка, пункты выдачи WB/Ozon, парковка в закрытом дворе. Транспортная развязка во все районы города: 284,11 автобусы, маршрутки. Подходит под все формы расчетов. Полная стоимость в договоре. Просмотр в любое время по предварительной договоренности. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 19.10.2025

Продавец: [Наталия](#)

Телефон: [+79172005259](tel:+79172005259)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

