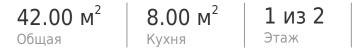


Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Садовая, 42

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Садовая, 42

2 500 000 P

59 524P за м<sup>2</sup>



Продаётся уютная 2-комнатная квартира (42,4 м²) в Гагаринском районе Саратова! Адрес: г. Саратов, Гагаринский район, ул. Садовая, д. 42 (2-этажный кирпичный дом 1969 г. постройки, 1 этаж). Основные преимущества квартиры: утеплённый фасад; очень светлая квартира; индивидуальное отопление — низкие коммунальные платежи; кондиционер; водонагреватель — всегда есть горячая вода; полностью новая электропроводка; свежий косметический ремонт — можно заезжать и жить; раздельный санузел; удобная планировка с функциональными окнами. Территория вокруг дома: уютная зона под окнами — можно разбить цветник или мини-огород; детская и спортивная площадки во дворе; парковка для автомобиля (во дворе и под окнами). Развитая инфраструктура района: школа и детский сад поблизости; автобусная остановка в шаговой доступности (рейсы каждые 1525 минут); железнодорожная станция по расписанию; стройбаза; продуктовые магазины (в т. ч. Бристоль); лес в 5 минутах ходьбы; пруды для прогулок. Юридическая информация: квартира в собственности более 5 лет; есть несовершеннолетние собственники. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о спокойном и комфортном проживании вдали от городской суеты, но при этом хочет оставаться в зоне доступности всех необходимых объектов инфраструктуры ...

● 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79873513925



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

Этаж 1 Этажей всего 2

Площадь кухни 8.00 кв. м





















