

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Садовая, 42

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Садовая, 42

2 500 000 Р

59 524Р за м²



42.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира (42,4 м²) в Гагаринском районе Саратова! Адрес: г. Саратов, Гагаринский район, ул. Садовая, д. 42 (2-этажный кирпичный дом 1969 г. постройки, 1 этаж). Основные преимущества квартиры: утеплённый фасад; очень светлая квартира; индивидуальное отопление — низкие коммунальные платежи; кондиционер; водонагреватель — всегда есть горячая вода; полностью новая электропроводка; свежий косметический ремонт — можно заезжать и жить; отдельный санузел; удобная планировка с функциональными окнами. Территория вокруг дома: уютная зона под окнами — можно разбить цветник или мини-огород; детская и спортивная площадки во дворе; парковка для автомобиля (во дворе и под окнами). Развитая инфраструктура района: школа и детский сад поблизости; автобусная остановка в шаговой доступности (рейсы каждые 1525 минут); железнодорожная станция по расписанию; стройбаза; продуктовые магазины (в т. ч. Бристоль); лес в 5 минутах ходьбы; пруды для прогулок. Юридическая информация: квартира в собственности более 5 лет; есть несовершеннолетние собственники. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о спокойном и комфортном проживании вдали от городской суеты, но при этом хочет оставаться в зоне доступности всех необходимых объектов инфраструктуры ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873513925](tel:+79873513925)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	8.00 кв. м		



