

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-д 3-й Масленников, 4/12

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, пр-д 3-й Масленников, 4/12

4 300 000 Р

91 489Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам теплую и светлую 2-комнатную квартиру в районе парка Победы. Преимущества квартиры: Тепло и тишина: прочная кирпичная кладка создает идеальный микроклимат круглый год — зимой сохраняет тепло, летом дарит прохладу, а отличная звукоизоляция обеспечит комфорт и спокойствие. Просторная планировка: просторные комнаты прекрасно подойдут для молодой семьи или любителей пространства и свободы передвижения. Отдельные спальни создадут идеальное личное пространство для каждого члена семьи. А люксовая планировка (на две стороны) я является одним из основных преимуществ квартиры. Такое расположение дает возможность хорошей инсоляции и естественной вентиляции Удобства кухни: просторная кухня площадью 8,6 м<sup>2</sup> открывает широкие возможности для творчества хозяйки и семейных вечеров. Здесь удобно разместится обеденная зона и рабочая поверхность. Комфорт на лоджии: уютная лоджия площадью 3 м<sup>2</sup> — отличное место для релаксации, занятий творчеством или организации рабочего кабинета. Идеальное расположение: третий этаж обеспечит прекрасный вид из окна и удобный доступ к дому без чрезмерных усилий. Отличная транспортная доступность гарантирует быстрое перемещение по городу и близость ко всем важным маршрутам. Готовая к проживанию: свежий и качественный ремонт и укомплектованность квартиры ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873703072](tel:+79873703072)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 27.40 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

