

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул 2-я Садовая, 138

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 2-я Садовая, 138

4 800 000 Р

68 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагаем к покупке( готовы на обмен на 1-2х комнатные квартиры в Юбилейном - Иволгино не предлагать!) теплую, светлую, изолированную 3х. комнатную квартиру. Трубы отопления - металлопластиковые, продутые чугунные батареи, водогрейка, пластиковые окна, кухня Мария , мебель(на фото) с холодильником и стиральной машинкой Zanussi, встроенные шкафы и входная современная металлическая дверь, а также во дворе(фото) просторный(был Уазик) металлический гараж и кладовое помещение в подвале дома. Район 3-ей Совбольницы, школа 82, детский садик 54, транспорт 44, 93, 67, 81 в любой конец города(остановка у дома), Политехнический институт. Областная больница и вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания, а также великолепные соседи, детская площадка и тихий, спокойный район, несомненно подвигнут Вас к принятию правильного решения. Документы в полном порядке, два взрослых собственника более 5 лет, с коллегами работаю, рассмотрим все варианты по сделке. ПРОСЬБА: пожалуйста, договариваемся на просмотр заранее, показываю и в выходные и праздничные дни.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873308955](tel:+79873308955)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 4          |
| Площадь жилая     | 49.60 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

