

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на пр-д 3-й им Муленкова А.П., 8

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, пр-д 3-й им Муленкова А.П., 8

7 450 000 Р

120 161Р за м²



62.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в ЖК Изумрудный Юбилейного поселка. Квартира на 15-м этаже 16-этажного монолитного дома 2014 года постройки. Площадь 61,9 кв.м. Качественный ремонт в приятных тонах. Кухонный гарнитур с доводчиками и вытяжкой. Встраиваемая техника Electrolux: посудомоечная машина шириной 45 см., духовой шкаф, варочная панель. 2 кондиционера, водонагреватель (Citadel). Установлены фильтры для воды с обратным осмосом. Просторная спальня с шумоизоляцией стен и потолка. Большой светлый зал. Балкон с панорамным остеклением, теплым полом и дополнительным электрическим радиатором. Просторный коридор с большим зеркалом. Вместительная гардеробная комната. Надежная входная дверь «Бульдорс». Тёплый пол возле входной двери. Пол коридора, кухни и балкон покрыт качественным керамогранитом. Зал и спальная комната покрыты ламинатом. Раздельный санузел, водонагреватель, мощные вытяжки по 550 л/час с диммером регуляции силы всасывания, теплый пол в ванной комнате и туалете, гигиенический душ. Приборы учета установлены. Дом полностью электрический, поэтому снижены коммунальные платежи за электричество. В подъезде два лифта : грузовой и пассажирский. Дом подключен к отдельной котельной, платежи за отопление низкие. Дом монолитно-каркасный, утеплен снаружи. Квартира НЕ угловая и очень ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Баденко Алена Николаевна](#)

Телефон: [+79370822814](tel:+79370822814)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

