

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул им Батавина П.Ф., 12

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Батавина П.Ф., 12

7 300 000 Р

115 873Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Риелторы! Звоните только в случае, если у вас есть заинтересованный клиент, который хочет рассмотреть наш вариант! Просто посмотреть вживую (только риелтору) / разместить на вашей площадке / предложить сотрудничество (без реального клиента) - не тратьте моё время, мне это не интересно! Продаётся просторная двухкомнатная квартира с видом на аллею Мюфке. Окна выходят на восточную сторону. Все комнаты изолированы. В квартире есть всё для комфортного проживания: кондиционер, водогрейка, посудомойка, стиральная машина, полотенцесушитель, холодильник, варочная панель, духовка, вытяжка. Вся мебель, за исключением нескольких единиц, остаётся! На кухне проведён электрический тёплый пол. Надёжная входная дверь от Торекс. Квартира не требует никаких вложений, всё в полном рабочем состоянии. Долгов и обременений также нет. Вся необходимая инфраструктура рядом. Автобусные остановки также вблизи дома. (В стоимость не входят: два ТВ, микроволновка, эл.чайник, детский стул и детская кровать, компьютерный стол, журнальный столик)

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873302448](tel:+79873302448)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



