

Купить квартиру за 14 999 000 рублей на проезд 3-й им Чернышевского Н.Г., 3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, проезд 3-й им Чернышевского Н.Г., 3

14 999 000 Р

129 302Р за м²



116.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся уникальная 3-комнатная квартира в клубном доме 2008 года постройки! Площадь — 116 м². Просторная кухня 20 м², три изолированные комнаты, два санузла, и приятный бонус — собственная сауна прямо в квартире. Ремонт свежий, делали 3 года назад. Высокий 1 этаж в 4-этажном кирпичном доме — удобно, ведь лифта здесь нет, а подниматься высоко не нужно. В стоимость входит подземный паркинг с закреплёнными местами (по 2 машиноместа на каждую семью) — о парковке можно забыть раз и навсегда. Дом клубного формата: всего несколько квартир, собственная котельная, приватность и комфорт. Земля в собственности — даже гостевые парковочные места принадлежат жильцам! Расположение — удачнее не придумаешь: транспортная доступность отличная (автобусы и маршрутки во все стороны города), но сам дом спрятан во дворе, вдали от проезжей части и шума. До новой набережной всего 5 минут пешком — отличное место для прогулок и отдыха. Это предложение сочетает удобство городской жизни и атмосферу камерного клубного дома. Подходит для семьи, ценящей комфорт, приватность и качество.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878004512](tel:+79878004512)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	20.00 кв. м		



