

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Карла Маркса, 9/19

Саратовская область, Саратов, улица Карла Маркса, 9/19

6 000 000 Р

90 909Р за м²



66.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается 3 к. квартира рядом с Политехом О квартире: Квартира не контактирует с крышей, есть большой технический этаж! В этом доме никогда нет проблем с крышей. Общая площадь - 66.9 кв.м. Из спальни отличный вид на город и видно Волгу . Есть 2 лоджии - по 3 кв.м., (одна утеплена и сделана отдельная зона, вторая просто застеклена). Раздельный сан узел. Не угловая квартира, на 2 стороны. Счетчики газ и вода. Приятная планировка (отдельно планировка на фото) О доме: -Кирпичный, стены 2.5 кирпича, толстые. -Этот дом строил Саратовский Авиационный завод и закончил в 2003-ом году, перед самым закрытием. -Дом не шаблонный, не похож на стандартную застройку, был опережающим. -Построен из красного и белого силикатного кирпича. -Большие подъезды, много места , можно спокойно оставить коляску на 1-ом этаже -Во дворе своя котельная и 2 детских площадки. -Вокруг дома везде новый асфальт, есть парковка. Рядом : Детский сад 54 - 150 м. - 1.5 минуты пешком (отличный новый детский сад, туда ходят мои дети, есть бассейн). Детская поликлиника - 750 м. - 8 мин. Школа 82 - 700 м. - 7 мин. Школа 97 - 1100 м. - 11 мин. Спорткомплекс Салют - 200 м. - 2 мин. 3-я советская - 850 м. - 9 мин. Политех - 850 м. - 9 мин. Остановка транспорта - 60 метров (транспорт 81,67,93,44. маршрут, если спуститься ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198316228](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



