

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Новоузенская улица, 166/168

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 166/168

4 100 000 Р

68 333Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается хорошая уютная 3х комнатная квартира в Октябрьском районе, в кирпичном 5-ти этажном доме по ул. Новоузенской. Дом в отличном техническом состоянии, благоустроенный двор, ухоженные подъезды. Квартира расположена на крайнем 5 этаже, вас не будет беспокоить шум от соседей, при том что капитальный ремонт крыши производили совсем недавно. Квартира в приятном жилом состоянии, вложений не требует! Выполнен косметический ремонт, все коммуникации поменяны, трубы водоснабжения и отопления полипропилен, пластиковые окна, современные радиаторы отопления, отдельный санузел в кафеле, а также имеется балкон с выходом с гостиной. Очень продуманная планировка с изолированными комнатами и просторными коридорами, что является редкостью для 5-ти этажных домов. Хорошо развита инфраструктура района, прямо в доме сетевые магазины, в шаговой доступности школы и детские сады, остановка общественного транспорта возле дома. Для любителей природы в 10 мин. езды природный парк Кумысная Поляна, а до центра города всего 10-15 мин. на общественном транспорте! Чистая продажа, 1 взрослый собственник, подходит под любой вид расчета. По всем вопросам звоните, оперативный показ в удобное время. Код пользователя: 59188 Номер в базе: 4839296

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873300172](tel:+79873300172)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

