

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул им Уфимцева К.Г., 3А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Уфимцева К.Г., 3А

5 450 000 Р

97 321Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 56 кв.м. на 8 этаже современного десятиэтажного дома, сданного в эксплуатацию в 2018 году. Квартира обладает выгодной планировочной характеристикой: она не угловая и не торцевая, что обеспечивает оптимальный температурный режим. Просторная кухня 10 кв.м. является удобным пространством для организации семейных обедов. Имеется застекленная лоджия, санузел раздельный. В объекте выполнен частичный ремонт, требующий завершения: необходима укладка уже приобретенной плитки в санузлах, монтаж потолков в ванной и туалете, а также поклейка обоев в комнатах: детская и кухня — все отделочные материалы, включая новые обои, остаются новому владельцу. Требуется установка нескольких межкомнатных дверей/ межкомнатных проемов. При продаже остается вся мебель и бытовая техника: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь и варочная панель. Расположение дома отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, рынок «Солнечный», парки, кафе и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены рядом, обеспечивая отличную транспортную доступность. Квартира находится в собственности у одного физического лица более пяти лет, что гарантирует чистоту и прозрачность предстоящей сделки ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Рыжейкина Светлана Михайловна](#)

Телефон: [+79880208460](tel:+79880208460)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

