

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Луговая, 62/70

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Луговая, 62/70

3 700 000 Р

102 778Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Саратове по адресу: Луговая улица, 62/70. Общая площадь — 36.7 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.5 метра. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка удобная: совмещенный санузел, балкон с видом во двор, что добавляет уюта и тишины. в 2025 году установлен новый кондиционер. Так же имеется стиральная машина и водонагреватель. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. 1 взрослый собственник более 5 лет. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: Гимназия 31, новый детский сад, поликлиника и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений, поэтому покупка пройдет без лишних осложнений. Возможна продажа по ипотеке, что делает этот вариант доступным для многих. Все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества самостоятельно. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173009165](tel:+79173009165)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



