

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Степана Разина, 87

Саратовская область, Саратов, улица Степана Разина, 87

3 650 000 Р

114 063Р за м²



32.00 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32.3 кв. м расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Жилая площадь составляет 20.3 кв. м, а кухня — 6.4 кв. м. Высокие потолки 2.9 метра создают ощущение простора. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу же заехать и жить. Светлая комната и кухня создают уютную атмосферу. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичное здание отлично сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для комфортного проживания, в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира в собственности, без обременений, подходит для приобретения в ипотеку. 2 взрослых собственника. в квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Чистая продажа. Все документы готовы к сделке. Прекрасный вариант как для молодых семей, так и для пожилых людей, которые ищут спокойствие и комфорт. Так же в доме имеется просторный подвал для хранения. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173009165](tel:+79173009165)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

