

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на 1-й проезд Клочкова, 10

Саратовская область, Саратов, 1-й проезд Клочкова, 10

2 850 000 Р

75 000Р за м²



38.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается 2-к. квартира. Общая площадь квартиры- 38,5кв.м. О комнатах: Комнаты в обычном состоянии, чисто, можно заезжать и жить. Смежные. Сделан косметический ремонт. Установлен электрокотел, пластиковые окна. Кухня, санузел (ванна) в хорошем состоянии, установлен электронагреватель воды, кухонный гарнитур, техника (холодильник, стиральная машина). Коммуникации: холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение. Установлены ИПУ (свет, газ). Отопление: электрокотел. Места общего пользования: тамбур (коридор) с 1 соседом. В хорошем состоянии(косметический ремонт). Железная дверь. Коридор, общей площадью 6,3кв. м. Более 10 лет в собственности. 1 взрослый собственник. Без обременений. О доме: Дом кирпичный, год постройки 1959. Проведен капитальный ремонт крыши в 2025г. Заасфальтирована придомовая территория по программе благоустройства (2025г.). Есть место под авто. Инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, маршрутка 58, 65 , трамвай 10, детские сады, школы, поликлиника, аптеки, супермаркеты. Тихое место, спальный район. Звоните! Отвечу на все вопросы. Рассмотрим любые виды расчета.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873710632](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м

