

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 1-й Весенний проезд, 3

Саратовская область, Саратов, 1-й Весенний проезд, 3

4 600 000 Р

109 524Р за м²



42.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся светлая двухкомнатная квартира, расположенная на тихой улице в районе Городского Парка. Квартира обладает удобной планировкой — две изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться всей семье или организовать рабочее пространство и зону отдыха отдельно друг от друга. Для вашего комфорта установлены оконные конструкции из качественного пластика, обеспечивающие отличную шумоизоляцию и сохранение тепла зимой. В комнатах натуральные ровные потолки, на кухне и коридоре натяжные с точечной подсветкой, на полу постелен свежий линолеум. Квартира находится на комфортном 2 этаже, балкон застеклён, пол на балконе утеплён. Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит спокойную атмосферу, живописные окрестности и удобство расположения дома рядом с зонами отдыха и прогулочными дорожками. Во дворе парковка для авто! Во дворе новый асфальт, хорошая детская площадка. В шаговой доступности поликлиника, остановки общественного транспорта, в 10 минутах Новая набережная, в 5 минутах школа и детские сады! Один взрослый собственник, без обременений.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Крылатова Ольга](#)

Телефон: [+79033299577](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

